

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-952/2013**

Dužnik: **RADULOVIĆ d.o.o. u stečaju, Šetalište Trinaeste Divizije 45,  
OIB: 24952382289**

#### **1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 16. prosinca 2022. godine do 10. siječnja 2023.g.**

##### **Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. U odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja od dana 15. prosinca 2022. g. nema novih poduzetih radnji.

Stečajni upravitelj je zaprimio odluku Trgovačkog suda u Rijeci od dana 29.12.2022.g. u predmetu tužitelj Triglav osiguranje d.d. Vs tuženik Radulović d.o.o. u stečaju, posl.br. P-753/2022, kojim je djelomično usvojen tužbeni zahtjev tužitelja odnosno utvrđena je osnovanim tražbina tužitelja u iznosu od 1.654,25 Eur/12.463,96 kn, dok je tražbina tužitelja za iznos od 1.241,22 Eur/9.352,00 kn odbijena, a tuženik je u obvezi platiti tužitelju trošak postupka u iznosu od 256,32 Eur/1.931,28 kn.

Nadalje, uvidom u e predmet stečajni upravitelj je utvrdio da je Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji dana 23.12.2022.g. donio Rješenje posl.br. Ovr-3340/2015 kojim je odredio dostavu putem oglasne ploče suda Rješenja posl.br.Ovr-3340/2015 od dana 28.10.2022.g. ovrhovoditelju Boženi Markovičeva iz Slovačke. Rješenje je postalo pravomoćno te će se nakon što sud izda klauzulu pravomoćnosti predmet ustupiti nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci na daljnje postupanje.

#### **1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj**

Kao pod točkom 1. ovog izvješća.

### 1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika sastoji isključivo od nekretnina navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju svih navedenih nekretnina.

### STANJE STEČAJNE MASE

#### 2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
kč. br. 24/2, u naravi oranica u dolčicu, površine čhv 328, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin, k.o. <b>Jasenak, broj zk. uložka 1075</b> , u ½ idealnog dijela,	226.035,00 kn / 30.000,00 eura	<b>Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a):</b>	prema odluci stečajnog suca
		1. Nagrada stečajnom upravitelju	
		2. Izdaci stečajnog upravitelja	2.000,00 kn
Kč. br. 1558/1, Z <b>tijelo IV</b> , u naravi livada, površine 1662 m <sup>2</sup> , upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Opatiji, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.o. <b>Vasanska, broj zk. uložka 1040</b> , u ½ idealnog dijela	288.152,93 kn (vrijednost prema poslovnim knjigama	<b>Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a):</b>	
		1. Procjene sudskih vještaka	10.000,00 kn
		2. Odvjetnički troškovi	10.000,00 kn
		3. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri	5.000,00 kn
		4. Vođenje poslovnih knjiga	10.000,00 kn

100% udjela u trgovačkom društvu TMK AL.MI.RA d.o.o. Zavidovići, Maršala Tita 15 (BiH)	7.800,00 kn (vrijednost prema poslovnim knjigama)	<b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>	659.944,46 kn
		<b>Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:</b>	3.843.691,89 kn
		<b>Potencijalne obveze (osporene tražbine iz prvog i drugog višeg isplatnog reda)</b>	689.688,61 kn

## 2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

Imovina se sastoji isključivo od navedenih nekretnina stečajnog dužnika opisanih u točki 2.1. ovog izvješća.

## 2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješćima.

## 2.4. Izlučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

## 2.5. Vjerovnici stečajne mase

Izvjesni vjerovnici stečajne mase biti će sudski vještaci koji će biti angažirani za izradu procjena vrijednosti nekretnina i poslovnog udjela u društvu čiji je stečajni dužnik imatelj, nadalje knjigovodstveni servis na ime vođenja poslovnih knjiga, eventualno odvjetnik koji će zastupati stečajnog dužnika u sudskim i upravnim postupcima, kao i banka koja za stečajnog dužnika vodi poslovni račun. Vjerovnici stečajne mase namirivati će se redom kako novac bude pristizao na poslovni račun stečajnog dužnika.

## 2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

### **3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju od 10.01.2023.g. do 10.04.2023.g.**

- 1. Sudjelovati u svim postupcima te poduzimati i sve druge radnje koje se ukažu potrebnim u ovom stečajnom postupku.**

Stečajni upravitelj  
Antonela Jolić Zubčić

*U privitku: Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, posl.br. Ovr-3340/2015  
od dana 23.12.2022.g.  
Presuda Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-P-753/2022  
od dana 29.12.2022.g.*